
КЛУБНЫЙ ДОМ

PRESTIGE CLUB HOUSE

ЖИЗНЬ КАК ФИЛОСОФИЯ



ЕДИНСТВО ЦЕННОСТЕЙ

Притягательность загородной
жизни и возможностей
города-миллионника

Октябрьский спуск
ул. Межевая, 2

8 этажей 14 квартир

Срок сдач: 4 кв 2025 года


PRESTIGE CLUB HOUSE



ЖИЗНЬ У ВОЛГИ

 100 метров до пляжа

 Пробежка и велопробег вдоль реки

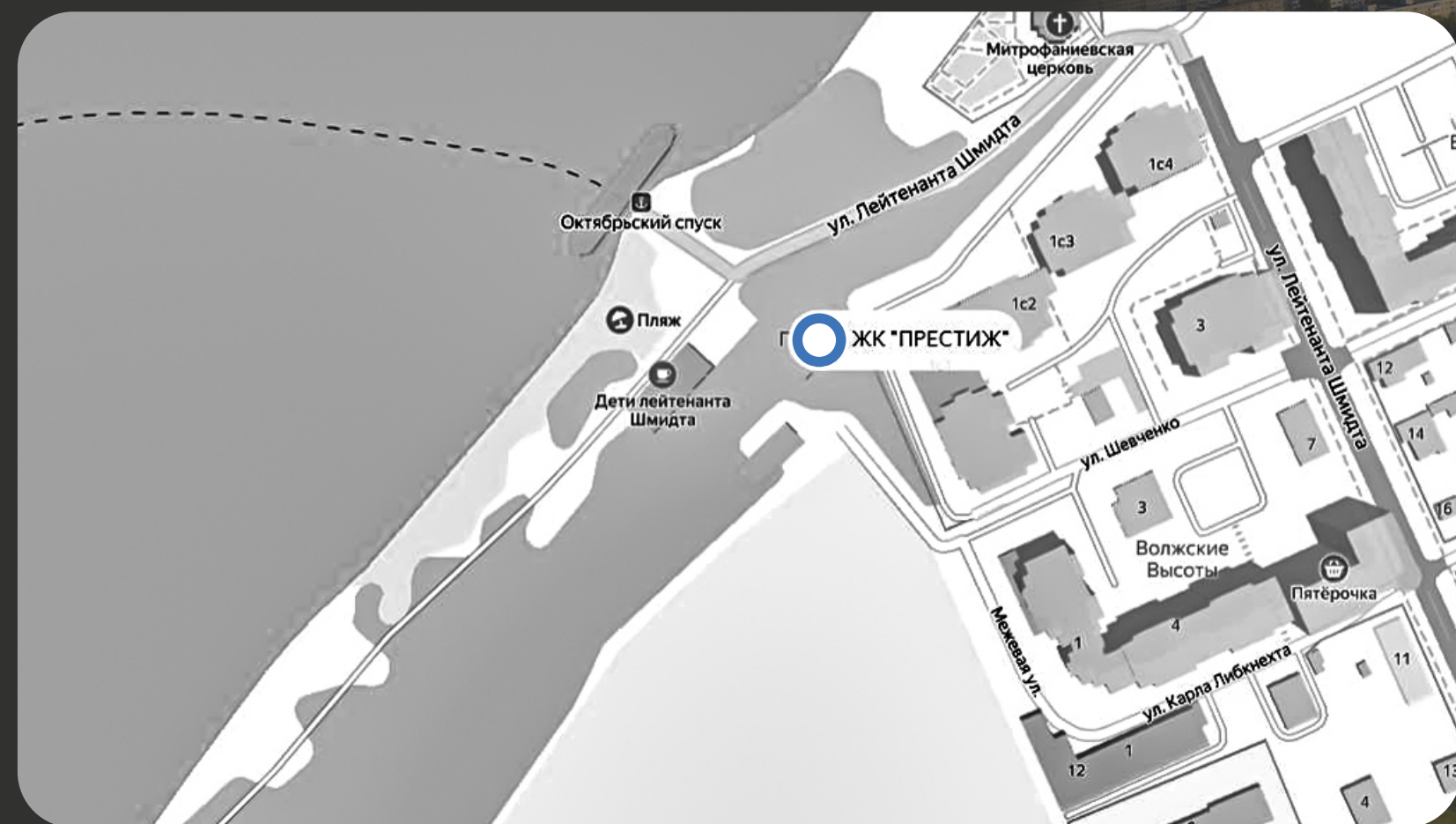
 Променада на берегу

КЛУБНЫЙ ДОМ
ПРЕСТИЖ

PRESTIGE CLUB HOUSE

УНИКАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Закрытая территория в центре
города на берегу реки Волга



PRESTIGE CLUB HOUSE



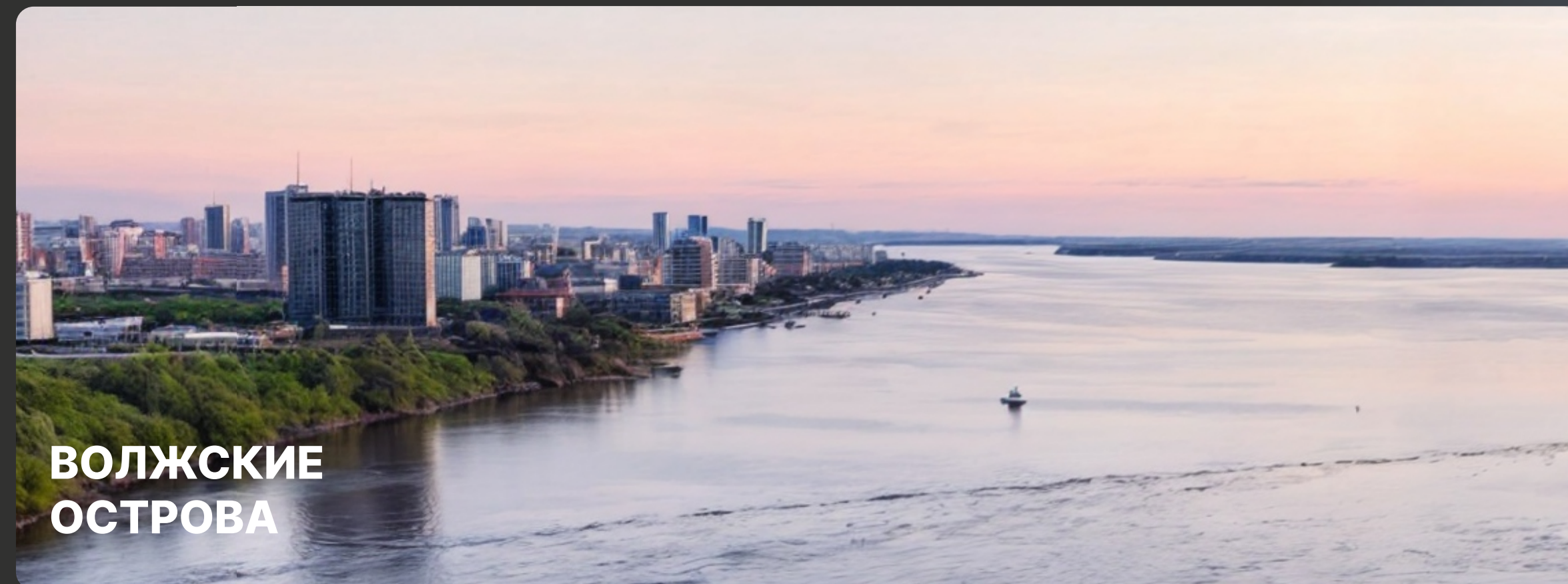
ВИД ИЗ ОКНА, КОТОРОМУ МОЖНО ПОЗАВИДОВАТЬ

Вдохните полной грудью,
наслаждаясь волжскими просторами

**ЖИГУЛЕВСКИЕ
ГОРЫ**



**ВОЛЖСКИЕ
ОСТРОВА**



PRESTIGE CLUB HOUSE

ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР

Вы можете предложить свою
эргономику пространства



Квартиры площадью
от 98 м² до 135 м²



Свободные
планировочные решения



Камерный проект —
две квартиры на этаже



Волга



**ВОЛЖСКИЕ
ОСТРОВА**

**ЖИГУЛЕВСКИЕ
ГОРЫ**

ДВУХУРОВНЕВЫЙ ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Единственный в г. Самара двухуровневый
подземный паркинг с автолифтом



PRESTIGE CLUB HOUSE

СОХРАНИТЕ ПРИВЫЧНЫЙ СТИЛЬ ЖИЗНИ

Спорт-комплекс с панорамным видом на Волгу
82 кв м современных спортивных технологий



PRESTIGE CLUB HOUSE

ОТДЫХ НА ВЫСШЕМ УРОВНЕ

Лаунж-зона на крыше

Патио с ландшафтным дизайном,
шезлонгами, туманообразователем, BBQ



PRESTIGE CLUB HOUSE

ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСКОГО СЧАСТЬЯ

- ✓ Благоустроенная и безопасная детская площадка для разных возрастов из эко-материалов
- ✓ Комфорт для детей и родителей



PRESTIGE CLUB HOUSE

БЕЗОПАСНОСТЬ

- ✓ Защищенная территория
- ✓ Мониторинг 24/7
- ✓ Консьерж сервис
- ✓ Контроль въезда
- ✓ Особые технологии доступа для резидентов



УМНЫЙ ДОМ В КЛУБНОМ ДОМЕ



Smart счётчики



Управление Интернет и ТВ



Видеонаблюдение



PRESTIGE CLUB HOUSE

ЭРГОНОМИКА ДЛЯ ЖИЗНИ

Особое комьюнити для тех,
кто ценит свободу выбора



Келлеры в зоне паркинга



Колясочная



Просторный вестибюль

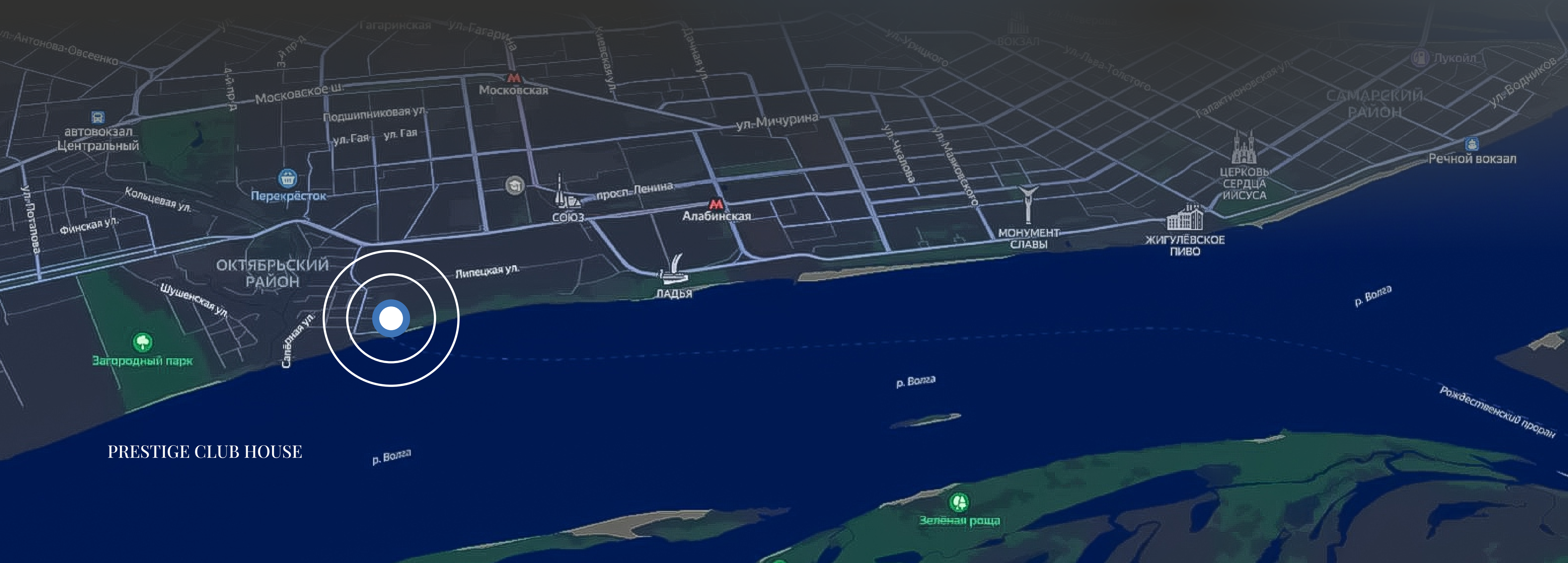


ПРЕСТИЖ - ВЫБОР УСПЕШНЫХ ЛЮДЕЙ

Инвестиционная привлекательность

Проект планировки территории:

- ✓ Благоустроенная набережная
- ✓ Реконструкция улицы
Лейтенанта Шмидта от
Октябрьского спуска до
улицы Ново-Садовой



PRESTIGE CLUB HOUSE

A sailboat with a white sail is sailing on a body of water during a sunset. The sun is low on the horizon, creating a golden glow across the sky and water. The sail has the text 'RUS 209 10 01' on it. The boat's hull has 'ZET' written on it. The background shows a distant shoreline under a hazy sky.

НАСЛАЖДАЙТЕСЬ РОСКОШНЫМИ ЗАКАТАМИ
ВОЛЖСКИХ ПРОСТОРОВ КАЖДЫЙ ДЕНЬ!

PRESTIGE CLUB HOUSE



ОСТАВАЙТЕСЬ РЕЗИДЕНТОМ ПРЕСТИЖА!

PRESTIGE CLUB HOUSE